

DUEÑOS
LCD-ONCE SA DE CV
DANIELA NATERAS SOTO
REPRESENTANTE LEGAL

Oficio No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/165/XII/2025

ASUNTO: invitación a Licitación

Chetumal, Quintana Roo, a 09 de diciembre de 2025
*“2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

En cumplimiento a lo establecido en los Artículos 22, fracción II, 38 y 39, fracción VI, de la Ley de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y Artículos 41 último párrafo de su Reglamento. Por este medio, esta Secretaría, tiene a bien invitarle a participar en la licitación de carácter presencial, bajo el procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas, Licitación No. **No. IR/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025**, correspondiente a:

“MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME, CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO, SANITARIO CON BIODIGESTOR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LAS LOCALIDADES DE BACALAR, MUNICIPIO DE BACALAR, PUERTO MORELOS, MUNICIPIO DE LEONA VICARIO, COZUMEL MUNICIPIO DE COZUMEL Y KANTUNILKIN MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS.

Las bases con las que se desarrollará el procedimiento, se encuentran disponibles, en la Dirección de Infraestructura Social, de esta Secretaría a partir del día de la recepción de la presente invitación y hasta el día 12 de Diciembre de 2025 a las 10am, fecha límite de aceptación para participar en la licitación, donde la empresa deberá presentar escrito, en hoja membretada, en el cual manifieste su aceptación a participar en el proceso, dicho oficio deberá presentarse dentro del plazo establecido para tal fin, en las oficinas de esta secretaría.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 41, **Fracción VI**, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, los interesados que acepten participar, lo manifestarán por escrito y quedarán obligados a presentar su proposición; en el acto de la aceptación se les prevendrá que de no presentar sus proposiciones no serán invitados a participar en licitaciones de esta índole en por lo menos un plazo de un año a partir de la invitación de la presentación incumplida.

Los eventos de junta de aclaraciones, apertura de propuestas técnica y económica, se llevarán a efecto en la sala de juntas de esta Secretaría, de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:



EVENTO	FECHA Y HORA
Junta de aclaraciones	12 de diciembre de 2025 a las 13:00 horas
Presentación y apertura de propuestas	Viernes 19 de diciembre de 2025 a las 13:00 horas
Plazo de ejecución de los trabajos	07 días naturales
Fecha término de los trabajos	Martes 30 de diciembre de 2025

Sin otro particular, le envió un saludo cordial.

ATENTAMENTE



M.V.I.I.B.N Arq. María Elena Castillo Chuc
Directora de infraestructura social



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SECRETARÍA DE BIENESTAR
SUB-SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
CHETUMAL, QUINTANA ROO

C.C.P.- Mtro. Luis Pablo Bustamante Beltrán. Secretario de Bienestar del Estado de Quintana Roo
Ing. Roque Miguel Marzuca Esquivel. Subsecretario de Bienestar.
Mtro. Santiago Ramiro May Chan. Titular Órgano Interno de Control de la SEBIEN