



SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
CON No. LPE/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025

Chetumal Quintana Roo a 22 de diciembre de 2025

HORA: 10:00 HRS

OBRA: "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIO DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN DIVERSAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE JOSE MARIA MORELOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO".

NOMBRE/EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Teresita de Jesus Mejano Antonio		
MIGUEL ANGEL ANGULO PECH	vidacgse@gmail.com	
Maria Elena Castillo Choz	direccioninfraestructura@	
Dirección Infraestructura Social	@gmail.com	
Lilia Cpe. Cecilia	departamentobienestarecece	
Medina	@gmail.com	



SEBIEN  
SECRETARÍA DE  
BIENESTAR



**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
LPE/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025**

**Chetumal Quintana Roo a 22 de diciembre de 2025**

En la ciudad de Chetumal Quintana Roo, siendo las 10:00 horas del día 22 de diciembre de 2025, se reunieron en las instalaciones de la Secretaría de Bienestar, ubicada en Boulevard Bahía 301, centro, entre Rafael e. Melgar y calle Emiliano Zapata, Othón P. Blanco, Quintana Roo, las personas que a continuación se mencionan:

Presidiendo este acto la M.V.I.I.B.N. María Elena Castillo Chuc, directora de infraestructura social, la acompañan, la M.D.U.A. Lilia Guadalupe García Medina, jefe de departamento de obras y acciones de la SEBIEN, nombres y firmas que aparecen en la lista de asistencia al presente evento.

Con fundamento a lo dispuesto a los artículos 134 de la constitución política de los Estados Unidos Mexicanos; 167 de la constitución política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo; 26 fracción II y 27 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, al Art. 28 fracción IX del reglamento interior de la Secretaría de Desarrollo Social, hoy Secretaría de Bienestar, vigente a la fecha y demás disposiciones aplicables en la materia; a través de la Secretaría de Bienestar del estado de Quintana Roo, por conducto de su dirección de infraestructura social, se inicia el procedimiento de licitación pública estatal con **LPE/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025** relativo al **“MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIO DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN DIVERSAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE JOSE MARIA MORELOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO”.** Con la publicación de la convocatoria 02 con fecha 09 de diciembre de 2025.

A efecto de dar cumplimiento al artículo 30 párrafo penúltimo de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, el viernes 12 de diciembre 2025 a las 11:00 horas del presente año, con el objetivo de efectuar la junta de aclaraciones de las bases del presente concurso los interesados se reunieron en las instalaciones de la Secretaría de Bienestar, ubicada en Boulevard Bahía 301, centro, entre Rafael E. Melgar y calle Emiliano Zapata, Othón P. Blanco, Quintana Roo, realizándose por parte de la secretaría las aclaraciones que constan en el acta correspondiente.

El viernes 19 de diciembre de 2025 a las 11:00 horas, de conformidad al artículo 33 fracción III y IV de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, se llevó a cabo en este mismo lugar el acto de presentación y apertura de las proposiciones de la persona física **MIGUEL ANGEL ANGULO PECH** y la empresa **CONSTRUCCIONES ALTERNAS SUSTENTABLES S.A DE C.V.** inscritas al procedimiento de licitación pública estatal **LPE/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025**

Una vez hecho el pase de lista de asistencia, se procedió a recibir y abrir el sobre que contiene las propuestas presentadas en el orden que se hizo su registro en la lista de asistencia, así como a verificar



**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
LPE/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025**

Chetumal Quintana Roo a 22 de diciembre de 2025

de forma cuantitativa el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases de licitación para la presentación de propuestas. Quedando como sigue:

<b>NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE</b>	<b>PROPUESTA ACEPTADA PARA ANÁLISIS Y REVISIÓN O RECHAZADA/MOTIVOS</b>
MIGUEL ÁNGEL ANGULO PECH	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN DETALLADA
CONSTRUCCIONES ALTERNAS SUSTENTABLES S.A DE C.V	SE DESECHA POR INCUMPLIMIENTO DEL INCISO C DE LA INTEGRACIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas presentadas, se rubrico la carta compromiso, así como el presupuesto de la propuesta aceptada, por el C. Mario Aguilar Loria, Representante de la Empresa Construcciones Alternas S.A de C.V aceptada, dándose lectura al importe de las proposiciones, quedando de la siguiente manera:

<b>NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE</b>	<b>IMPORTE/ I.V.A</b>
MIGUEL ÁNGEL ANGULO PECH	\$8,048,028.00 (SON OCHO MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL VEINTIOCHO PESOS 00/100M.N)

Quedándose en poder de la Secretaría la totalidad de los documentos para su revisión cualitativa y emisión del dictamen de fallo.

Se les informó a las empresas asistentes que, no obstante que la propuesta fue recepcionada por la Secretaría de Bienestar, esta es recibida para realizar el análisis y revisión detallada del aspecto técnico, económico y documental. Así mismo se les informa que el fallo se efectuará el día de 22 de diciembre de 2025 a las 10:00 horas en este mismo lugar.

Conforme a lo establecido en el artículo 35 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, una vez hecha la revisión, análisis de las propuestas, el 22 de diciembre del presente año a las 10:00 horas, se emite el siguiente fallo:

De acuerdo a lo estipulado en el Art. 34, párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, que determina que una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudicará de entre los licitantes, a aquél cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las



**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
LPE/FISR-SEBIEN-SIS-01-2025**

**Chetumal Quintana Roo a 22 de diciembre de 2025**

bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, por lo anterior se califica como solvente técnica y económicamente la proposición de: **"MIGUEL ANGEL ANGULO PECH"** en su carácter de **PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL**, de nacionalidad mexicana debido a que su propuesta reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas para la adjudicación del contrato, lo que se le notifica mediante oficio no. **SDB/DSDB/SSIS/DIS/190/XII/2025**

Se le informa que la firma del contrato correspondiente, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación se realizará el día el 23 de diciembre de 2025 a las 13:00 horas, en este mismo lugar.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la presente sesión, siendo las 10:25 horas del mismo día, mes y año, firmando al margen y al calce de conformidad los que en ella intervinieron.

**POR LA SECRETARÍA**

**M.V.I.B.N. MARÍA ELENA  
CASTILLO CHUC**  
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA  
SOCIAL

**MDUA. LILIA GUADALUPE  
GARCÍA MEDINA**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y  
ACCIONES

**POR LA EMPRESA ASISTENTE**

**TERESITA DE JESUS QUIJANO ANTONIO**  
REPRESENTANTE DE  
MIGUEL ANGEL ANGULO PECH