



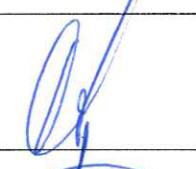
SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

LISTA DE ASISTENCIA A LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
No. LPE-SEBIEN-SIS-FISE05-2025

"MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIO DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME, CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN LAS LOCALIDADES DE SAN ROMÁN, ISIDRO FABELA, FRANCISCO VILLA Y 18 DE MARZO, DEL MUNICIPIO DE BACALAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. RUTA 1".

Chetumal Quintana Roo a 07 de noviembre de 2025

HORA: 16:00 HRS

NOMBRE/EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Maria Jerez Jorge Sosa Villanueva	m99a.com/26mail.com	
MOBILITY		
Maria Elena Castillo Choc Direccion Infraestructura Social	direccion.infraestructura08@gmail.com	
René Hernández Coimbra Silveira OIC SEBIEN	renegamhaz@hotmail.com	
Ay. Lila Gpo. Gorrión, Jef. Depto Obras y Acuerdos	departamentoacuerdos@gmail.com	



Chetumal Quintana Roo a 07 de noviembre de 2025

**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON
No. LPE-SEBIEN-SIS-FISE05-2025**

SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 07 DE NOVIEMBRE DE 2025, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 33 FRACCION III Y IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE LLEVO A CABO EN ESTE MISMO LUGAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN EL CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-FISE05-2025. RELATIVO A "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIO DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME, CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN LAS LOCALIDADES DE SAN ROMÁN, ISIDRO FABELA, FRANCISCO VILLA Y 18 DE MARZO, DEL MUNICIPIO DE BACALAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. RUTA 1".

UNA VEZ HECHO EL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, SE PROCEDIO A RECIBIR Y ABRIR LOS SOBRES QUE CONTIENE LA PROPUESTA TÉCNICA, ASÍ COMO A VERIFICAR DE FORMA CUANTITATIVA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS, QUEDANDO COMO SIGUE:

NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE	PROPUESTA ACEPTADA PARA ANALISIS Y REVISIÓN O RECHAZADA/MOTIVOS
LUIS JUNIOR BAEZA SANTIN EN REPRESENTACIÓN DE MARIA GRACIA DE JESUS SANTIN VILLANUEVA PERSONA FISICA con actividad empresarial	SE ACEPTE LA PROPUESTA PARA REVISIÓN
MOBILITI INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA DE CV	SE ACEPTE LA PROPUESTA PARA REVISIÓN

POSTERIOR A LA REVISIÓN TÉCNICA SE PROCEDE A LA REVISIÓN DE LA PARTE ECONOMICA, FIRMANDOSE POR JAIME CARRASCO PARIENTE EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA MOBILITI INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA DE CV LOS CATALOGOS DE OBRA DE LA PERSONA FISICA MARÍA GRACIA DE JESUS SANTÍN VILLANUEVA Y EL C. LUIS JUNIOR BAEZA SANTÍN EL DE LA EMPRESA MOBILITI INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA DE CV. DANDO LECTURA A SU IMPORTE TOTAL QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE	IMPORTE/ I.V.A
MARIA GRACIA DE JESUS SANTIN VILLANUEVA	\$5,336,915.33 (SON CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS 33/100M.N)
MOBILITI INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA DE CV	\$5,321,751.91 (SON CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 91/100)

QUEDANDO EN PODER DE LA SECRETARÍA LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE LAS INTEGRAN PARA SU REVISIÓN CUALITATIVA Y EMISIÓN DEL DICTAMEN DE FALLO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE LA PRESENTACION Y APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA DE LA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-FISE05-2025 DE FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 2025.



Chetumal Quintana Roo a 07 de noviembre de 2025

**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON
No. LPE-SEBIEN-SIS-FISE05-2025**

CONCLUSIONES

SE LE INFORMÓ A LAS EMPRESAS PARTICIPANTES QUE NO OBSTANTE A LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, ESTAS SON RECIBIDAS PARA REALIZAR EL ANÁLISIS Y REVISIÓN DETALLADA DEL ASPECTO TÉCNICO, ECONÓMICO Y DOCUMENTAL.

ASÍ MISMO SE LES INFORMÓ QUE EL FALLO SE EFECTUARÁ EL DÍA DE 10 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS 15:00 HORAS EN ESTE MISMO LUGAR

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN, SIENDO LAS 16:54 HRS DEL MISMO DÍA, MES Y AÑO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA SECRETARÍA

MTRA. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

MDUA. LILIA GUADALUPE GARCÍA MEDINA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y ACCIONES

EMPRESAS PARTICIPANTES

LUIS JUNIOR BAEZA SANTIN EN REPRESENTACIÓN
DE MARÍA GRACIA DE JESÚS SANTIN VILLANUEVA

JAIME CARRASCO PARIENTE EN REPRESENTACIÓN
DE MOBILITI INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA DE
CV

ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR

LIC. RENE HUMBERTO GAMBOA SILVEIRA
AUDITOR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE
LA SECRETARIA DE BIENESTAR

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE LA PRESENTACION Y APERTURA TECNICA Y ECONOMICA DE LA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-FISE05-2025 DE FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 2025.

