



**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-002-2024

Chetumal Quintana Roo a 28 de noviembre de 2024

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, UBICADA EN BOULEVARD BAHÍA 301, CENTRO, ENTRE RAFAEL E. MELGAR Y CALLE EMILIANO ZAPATA, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, LAS PERSONAS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

PRESIDIENDO ESTE ACTO LA ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC, DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA ACOMPAÑAN EL LIC. JORGE CARLOS AGUILAR RODRIGUEZ, SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA ARQ. LILIA GUADALUPE GARCÍA MEDINA, JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y ACCIONES DE LA SEBIEN, NOMBRES Y FIRMAS QUE APARECEN EN LA LISTA DE ASISTENCIA AL PRESENTE EVENTO.

CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO A LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 167 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO; 26 FRACCIÓN II Y 27 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, AL ART. 28 FRACCIÓN IX DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL, HOY SECRETARIA DE BIENESTAR, VIGENTE A LA FECHA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA; A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, POR CONDUCTO DE SU DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, SE INICIA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-002-2024 RELATIVO A "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.", EL DÍA 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

A EFECTO DE DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 30 PÁRRAFO PENÚLTIMO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL MARTES 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 13:00 HORAS DEL PRESENTE AÑO, CON EL OBJETIVO DE EFECTUAR LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO LOS INTERESADOS SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, UBICADA EN UBICADA EN BOULEVARD BAHÍA 301, CENTRO, ENTRE RAFAEL E. MELGAR Y CALLE EMILIANO ZAPATA, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, NO HABIENDO SOLICITUD DE ACLARACIONES LO QUE CONSTA EN EL ACTA CORRESPONDIENTE.

EL MARTES 26 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 13:00 HORAS, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 33 FRACCION III Y IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE LLEVO A CABO EN ESTE MISMO LUGAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES DE LA UNICA EMPRESA PARTICIPANTE EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL LPE-SEBIEN-SIS-002-2024.

UNA VEZ HECHO EL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, SE PROCEDIO A RECIBIR Y ABRIR LOS SOBRES QUE CONTIENE LA PROPUESTA, ASI COMO A VERIFICAR DE FORMA CUANTITATIVA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS. QUEDANDO COMO SIGUE:

NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE	PROPUESTA ACEPTADA PARA ANALISIS Y REVISION O RECHAZADA/MOTIVOS
CONSTRUCCIONES ALTERNAS SUSTENTABLES DEL CARIBE SA DE CV.	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-002-2024 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2024





**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-002-2024

Chetumal Quintana Roo a 28 de noviembre de 2024

CONCLUIDA LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA PROPUESTA RECIBIDA, SE RUBRICO LA CARTA COMPROMISO DE LAS PROPUESTAS ASÍ COMO LOS PRESUPUESTOS DE LA PROPUESTA PRESENTADA, QUEDÁNDOSE EN PODER DE LA SECRETARÍA LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS PARA SU REVISIÓN CUALITATIVA Y EMISIÓN DEL DICTAMEN DE FALLO.

POSTERIORMENTE SE DIO LECTURA AL IMPORTE DE LAS PROPOSICIONES, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE	IMPORTE/ I.V.A
CONSTRUCCIONES ALTERNAS SUSTENTABLES DEL CARIBE SA DE CV.	<p>\$6, 035,845.85 (SON SEIS MILLONES TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 85/100 M.N)</p>

SE LE INFORMÓ A LA EMPRESA PARTICIPANTE QUE, NO OBSTANTE QUE SU PROPUESTA FUE RECEPCIONADA POR LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, ESTA ES RECIBIDA PARA REALIZAR EL ANÁLISIS Y REVISIÓN DETALLADA DEL ASPECTO TÉCNICO, ECONOMICO Y DOCUMENTAL. ASÍ MISMO SE LE INFORMÓ QUE EL FALLO SE EFECTUARÁ EL DÍA DE 28 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 13:00 HORAS EN ESTE MISMO LUGAR.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, UNA VEZ HECHA LA REVISIÓN, ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS, EL 28 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO A LAS 13:00 HORAS, SE EMITE EL SIGUIENTE FALLO:

DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ART. 34, PÁRRAFO QUINTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE DETERMINA QUE UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ DE ENTRE LOS LICITANTES, A AQUEL CUYA PROPUESTA RESULTE SOLVENTE POR QUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, POR LO ANTERIOR SE CALIFICA COMO SOLVENTE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE LA PROPOSICIÓN DE LA PERSONA MORAL: CONSTRUCCIONES ALTERNAS SUSTENTABLES DEL CARIBE SA DE CV. REPRESENTADA POR "JOSE ISIDRO GUILLEN LORIA" EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO, DE NACIONALIDAD MEXICANA DEBIDO A QUE SU PROPUESTA REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO LO QUE SE LE NOTIFICA MEDIANTE OFICIO No. **SDB/DSDB/SSIS/DIS/0133/XI/2024**

SE LE INFORMA QUE LA FIRMA DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE, DE AACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACIÓN SE REALIZARA EL DIA 28 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 17:00 HORAS, EN ESTE MISMO LUGAR.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN, SIENDO LAS 13:25 HORAS DEL MISMO DÍA, MES Y AÑO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-002-2024 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2024





**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-002-2024

Chetumal Quintana Roo a 28 de noviembre de 2024

ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

POR LA SECRETARÍA

LIC. JORGE CARLOS AGUILAR RODRIGUEZ
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ARQ. LILIA GUADALUPE GARCÍA MEDINA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y ACCIONES

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE

JOSE SIDRO GUILLEN LORIA
CONSTRUCCIONES ALTERNAS SUSTENTABLES
ADMINISTRADOR UNICO